

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN HẢI LĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7c/2006/NQ-HĐND

Hải Lăng, ngày 05 tháng 12 năm 2006

NGHỊ QUYẾT
Về việc Điều chỉnh, bổ sung một số điểm
của Đề án sử dụng quỹ đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN HẢI LĂNG
KHÓA IV, KỲ HỌP THỨ 7

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật của HĐND, UBND ngày 03/12/2004;

Sau khi xem xét Tờ trình số 159/TTr-UBND ngày 27/11/2006 và Báo cáo đánh giá kết quả thực hiện và kiến nghị điều chỉnh, bổ sung một số điểm của Đề án sử dụng quỹ đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng; Báo cáo thẩm tra của Ban kinh tế- xã hội của HĐND huyện Hải Lăng và ý kiến phát biểu của đại biểu HĐND huyện,

QUYẾT NGHỊ:

I. Tán thành và thông qua việc điều chỉnh, bổ sung một số điểm của Đề án sử dụng quỹ đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng. Cụ thể như sau:

1. Đồng ý việc UBND huyện thực hiện giao đất để thu tiền sử dụng đất theo hình thức như sau: Tiến hành việc tổ chức giao đất (Bán đất rộng rãi) cho mọi đối tượng có nhu cầu về đất ở và đất phục vụ cho sản xuất kinh doanh dịch vụ trên địa bàn huyện tại các khu vực đã được phê duyệt quy hoạch, phê duyệt giá sàn để tổ chức đấu giá (Nếu ở những khu vực đó đã tổ chức các đợt đấu giá nhưng không có đối tượng tham gia đấu giá hoặc xét thấy việc tổ chức đấu giá sẽ không mang lại hiệu quả về mặt kinh tế).

2. Đề án hiện tại đang được quy định: Các dự án do huyện quản lý, ngân sách huyện bố trí đầu tư và tổ chức đấu giá đất thì nộp ngân sách huyện để đầu tư trực tiếp cho dự án đó.

Nay điều chỉnh, bổ sung như sau: Các dự án do huyện bố trí đầu tư và tổ chức đấu giá đất thì nộp ngân sách huyện để đầu tư trực tiếp cho dự án đó.

3. Đề án hiện tại đang được quy định: Các dự án do ngân sách Trung ương, tỉnh; do vốn tài trợ của các tổ chức quốc tế đầu tư trên địa bàn xã, thì nguồn thu đấu giá đất để tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng; sau khi đã nộp tiền sử dụng đất theo giá quy định