

PHỤ LỤC
TẠM THỜI PHÂN LOẠI ĐƯỜNG, VỊ TRÍ ĐẤT Ở, ĐẤT SẢN XUẤT
KINH DOANH, ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH ĐỂ TÍNH THUẾ NHÀ,
ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN THỊ TRẤN ÁI TỬ THUỘC HUYỆN TRIỆU PHONG
(Ban hành kèm theo Quyết định số 453/2007/QĐ-UBND
ngày 25 tháng 5 năm 2007 của UBND huyện Triệu Phong)

Thị trấn Ái Tử huyện Triệu Phong là đô thị loại V được thành lập từ năm 1994. Nhưng đến nay điều kiện cơ sở hạ tầng kém phát triển, dân cư thưa thớt, điều kiện sinh hoạt và đời sống của nhân dân còn gặp nhiều khó khăn, phần lớn dân cư trên địa bàn thu hút từ vùng thấp lũ của các xã đồng bằng trong huyện theo dự án giãn dân vùng thấp lũ thu nhập chủ yếu là nông nghiệp và buôn bán nhỏ.

Để thực hiện chính sách thu hút dân cư của UBND huyện và kế hoạch phát triển kinh tế- xã hội đến năm 2010, nhằm giảm bớt một phần khó khăn cho nhân dân để ổn định cuộc sống. UBND huyện tạm thời áp dụng mức thu thuế nhà đất tại thị trấn Ái Tử đến năm 2010 theo mức thu đường phố loại 2 của thị trấn quy định tại Thông tư 89 TC/TCT ngày 07/10/1994 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Nghị định số 94/CP ngày 25/8/1994 của Chính phủ Quy định chi tiết Pháp lệnh Thuế nhà, đất, bao gồm các vị trí sau:

1. Vị trí 1

Bao gồm đất ở mặt tiền của đường Quốc lộ 1A thuộc thị trấn Ái Tử.

2. Vị trí 2

Bao gồm mặt tiền các đường:

- Các đường đồ nhựa từ Quốc lộ 1A (Trừ vị trí 1) đến giáp với đường ngang qua trường Chu Văn An (Trừ đường đi Nông trường Lợn giống và đường lên Trù Lầu);

- Đường ngang qua trường Chu Văn An đoạn từ nhà hàng Quê Hương đến Bệnh viện đa khoa huyện.

3. Vị trí 3

Bao gồm mặt tiền các đường:

- Đường từ Quốc lộ 1A đi Nông trường Lợn giống đến ngang cổng nhà ông Thăng (Trừ vị trí nhà ông Lê Viết An);

- Đường từ Bệnh viện đa khoa huyện đến nhà ông Quảng;

- Đường từ trường Chu Văn An đến cổng tiểu khu 6;

- Đường từ Quốc lộ 1A đi Trù Lầu đến nhà ông Hoàng Đãi.

4. Vị trí 4

Được phân thành vị trí 4a, 4b, 4c tùy theo điều kiện sinh hoạt của từng khu dân cư, mỗi vị trí cách nhau không quá 1 lần mức thuế sử dụng đất nông nghiệp và vị trí